



Экспликация			
№п/п	Наименование	Этажн.	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	9 эт.	проект.
2	Трансформаторная подстанция	1 эт.	проект.
3	Площадка ТБО	-	проект.
4	Локальные очистные сооружения	-	проект.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений						
№	Наименование	Кол-во, этажей	Площадь застр.м ²	Общ.плещ. здания,м ²	Строит. объем, м ³	Примечание
1	Многокв. жилой дом	9	846,50	7 441,5	26 900,0	-
2	Транформ. подстанция	1	35,00	-	-	-

Технико-экономические показатели		
№№	Наименование	Кол-во,м ²
1	Площадь участка в границах землепользования	4 209,00
-	в т.ч. - площадь застройки жилого дома	846,50
-	- площадь застройки ТП	35,00
-	- площадь покрытий	2 763,00
-	- площадь озеленения	564,50
2	Количество машиномест на стоянках	63 м/м
3	Коэффициент застройки	0,20

Ведомость проездов, площадок, МАФов и ограждений					
№ п/п	Условное обозначение	Наименование	Тип	Ед. изм.	Всего
1		Проезд	1	м ²	1 751,0
2		Тротуар	2	м ²	410,0
3		Отмостка	3	м ²	120,0
4		Существ. проезды и тротуары	-	м ²	сущ.
5		Площадки обслуживания	4	м ²	482,0
6		Газон	-	м ²	566,0
7		Борд.кам. БР.100.30.15	-	мп	242,0
8		Борд.кам. БР.100.20.8	-	мп	325,0
9		Ограждение	-	мп	134,0
10		Скамья	-	шт	12
11		Урна	-	шт	9

Ведомость площадок				
№ по ГП	Наименование	Площадь, м ²		Примечание
		Расч.	Факт.	
А	Площадка для игр детей	128,8	228,0	
Б	Площадка для отдыха взрослых	18,4	70,0	
В	Площадка для занятия физкультурой	184,0	184,0	
Г1,Г2	Площ. для хоз. целей и выгула собак	55,0	55,0	

Г1 - площадка для хозяйственных целей - для мусорных контейнеров.
 Г2 - площадка для выгула собак.

17-05/2018-ПЗУ

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Севастополь, ул. Т. Шевченко 19-Б

Изм.	Кол.уч	Лист	Индок.	Подпись	Дата
Выполнил	Матросов				
Гл.Архитектор	Матросов				

Стадия	Лист	Листов
П	2	5

ИП Матросов П.П.

Схема планировочной организации земельного участка
 М 1:500